



ART ESTATE

Москва, 2-й Павелецкий  
проезд д. 5, стр. 1,  
БЦ Ривердейл, 5 этаж

## Топ 5 комплексов апартаментов Москвы

Лучшие комплексы апартаментов в Москве  
по расположению, концепции и цене



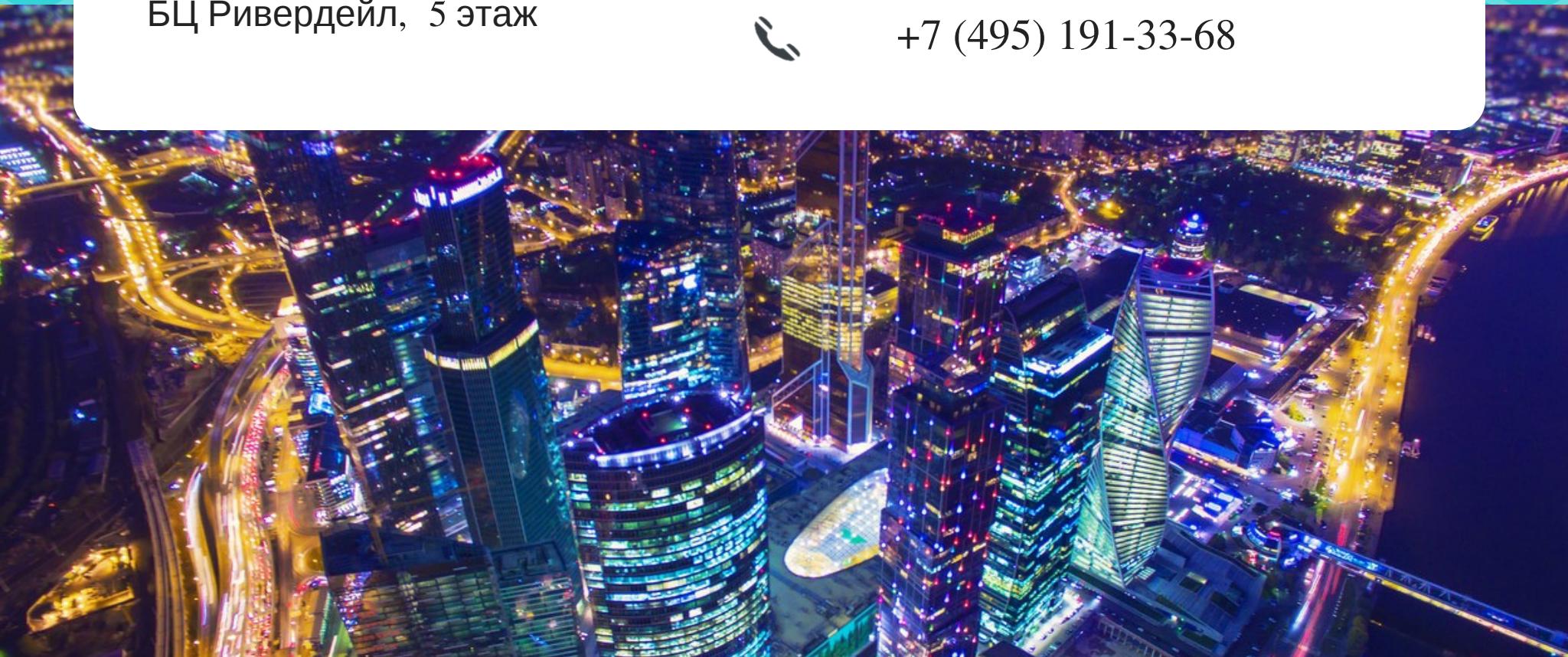
[info@art-of-estate.ru](mailto:info@art-of-estate.ru)



[art-estate.top/msk/](http://art-estate.top/msk/)



+7 (495) 191-33-68



# ЖК "Neva Towers"

Срок сдачи: 4 кв 2018 г.

Метро: Станция "Международная" 5 мин. пешком

Цена: от 18 270 900 руб.

Адрес: ЦАО, 1-ый Красногвардейский проезд, участок 17-18

- Расположен в бизнес-кластере "Москва-Сити"
- Всего 1210 квартир
- Апартаменты с подготовкой под отделку
- В новостройке применены энергосберегающие технологии по стандартам LEED
- Большой паркинг. Парковая зона на стилобате
- Отсутствие шумов на верхних этажах. Проверено в Бангкоке
- Огороженная и охраняемая территория.



# ЖК "Roza Rossa"

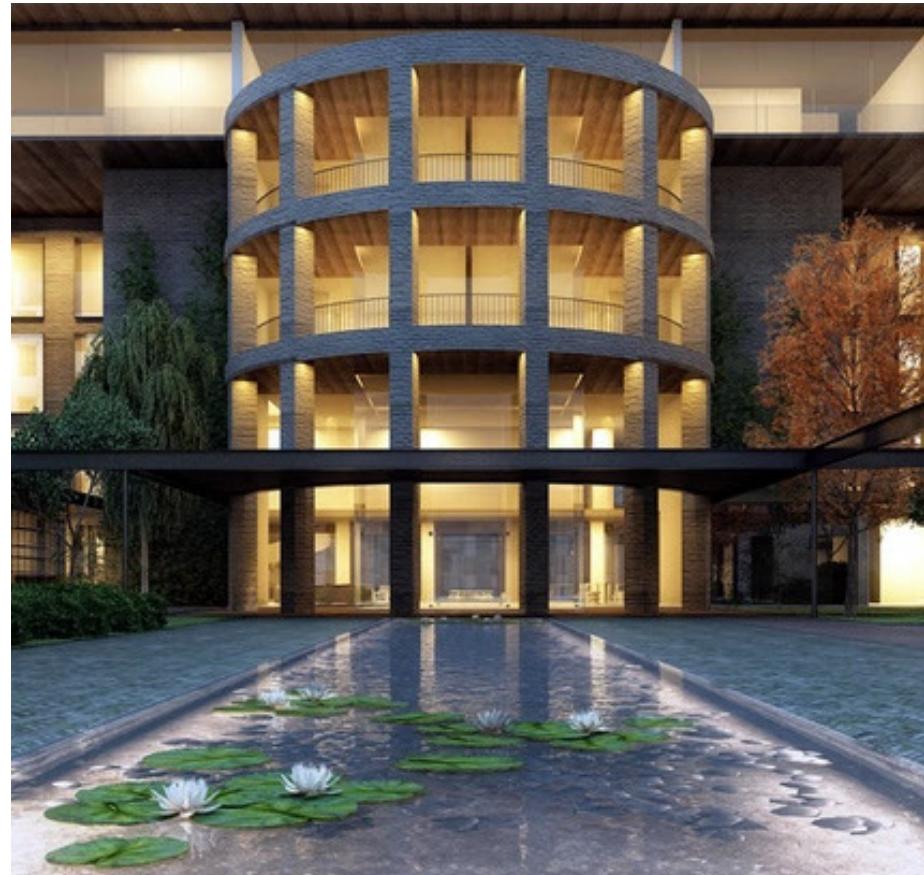
Срок сдачи: 3 кв 2020 г.

Метро: Станция "Смоленская" 10 мин. пешком

Цена: от 24 206 945 руб.

Адрес: ЦАО, Зубовская улица, 7

- Сервис от мирового оператора гостиничного бизнеса Hotel Metropol
- Всего 211 квартир
- От комплекса до Садового Кольца 240 метров. Рядом проходит Фрунзенская набережная
- Подземный паркинг на 111 машиномест
- Рядом парки, нет вредной промышленности
- Территория комплекса охраняется. Во дворе и местах общего пользования ведется видеонаблюдение.



# ЖК "Story"

Срок сдачи: 4 кв 2019 г.

Метро: Станция "Автозаводская" 3 мин. пешком

Цена: от 8 035 100 руб.

Адрес: ЮАО, 3-й Автозаводской проезд, вл. 13

- Всего 182 квартиры
- Некоторые номера с террасами и европейским типом планировки
- Для жителей доступен круглосуточный консьерж-сервис и встроенная система управления "умный дом"
- Подземный паркинг
- В 800 метрах гипермаркеты "Ашан" и "Ривьера"
- Территория комплекса охраняется. Во дворе и местах общего пользования ведется видеонаблюдение.



# ЖК "A-Residence"

Срок сдачи: 1 кв 2019 г.

Метро: Станция "Павелецкая" 4 мин. пешком

Цена: от 19 500 000 руб.

Адрес: Садовническая улица, вл. 82

- В пешей доступности от A-Residence развитый деловой кластер
- Всего 181 квартира площадью от 58 до 250 кв.м
- Просторная подземная парковка на 240 машиномест
- В пентхаусах установлены дровяные камины
- Часть апартаментов имеет террасы с отличными видовыми характеристиками на исторический центр города.



# ЖК "Art Residence"

Срок сдачи: 1 кв 2017 г.

Метро: Станция "Менделеевская" 8 мин. пешком

Цена: от 16 275 599 руб.

Адрес: САО, 3-я улица Ямского поля, д. 9

- Единственный в Москве жилой комплекс с арт-директором
- Всего 257 квартир
- До ближайшего сквера — 800 метров, до Петровского парка 1 километр
- Владельцы апартаментов могут купить келлер – помещение для хранения вещей – прямо в комплексе
- Вся внутренняя территория находится под действием трехуровневой системы охраны
- Престижный район. Частный детский сад в комплексе.





ART ESTATE

Мы продаем квартиры и коммерческие помещения  
надежных застройщиков Москвы.  
В базе компании – более 200 жилых комплексов  
и сотни тысяч строящихся и готовых квартир и помещений.

## 01/ ПОДБОР НЕДВИЖИМОСТИ

*Подбор недвижимости  
из всех жилых комплексов  
на рынке города, в одном  
месте. Без комиссии*

## 02/ АКЦИИ И СПЕЦПРЕДЛОЖЕНИЯ ЗАСТРОЙЩИКОВ В ОДНОМ МЕСТЕ

*Скидки, подарки для клиентов,  
розыгрыши призов и др.*

## 03/ РАСЧЕТ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТИ

*По каждому из проектов.  
Профессионально,  
на высоком уровне*

## 04/ ОРГАНИЗАЦИЯ ЭКСКУРСИИ

*Организация экскурсии  
по готовым и строящимся  
жилым комплексам*

## 05/ РАСЧЕТ ВАРИАНТОВ ПЛАТЕЖЕЙ

*Рассрочка, ипотека, зачет  
и др.*

## 06/ ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛУГИ

*Приемка квартиры,  
дизайн-проект, отделка,  
сдача в аренду, зачет  
и продажа недвижимости*

## 07/ ОБЪЕКТИВНАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО КАЖДОМУ ИЗ ЗАСТРОЙЩИКОВ

*Опыт компании,  
построенные дома,  
точность в исполнении  
обязательств, возможные риски*

## 08/ ОДОБРЕНИЕ ИПОТЕКИ – ОТ 1 ЧАСА

*Благодаря нашему  
сотрудничеству с банками  
и ипотечными брокерами*





ART ESTATE

Команда, созданная  
профессионалами  
рынка недвижимости

## НАШ АДРЕС:

Москва, 2-й Павелецкий пр. д. 5,  
стр. 1, БЦ Ривердейл, 5 этаж



[info@art-of-estate.ru](mailto:info@art-of-estate.ru)



[art-estate.top/msk/](http://art-estate.top/msk/)



+7 (495) 191-33-68