

Группа Компаний «Еврострой» представляет



П Р И О Р И Т Е Т

• Клубный дом •

Воскресенская набережная, 32



В клубном доме всего 40 квартир!

И каждая из них будет иметь потрясающий вид на акваторию
Невы!

Великолепие архитектурных силуэтов набережной, огни разводных
мостов Петербурга и искрящийся шпиль Петропавловской крепости
— всем этим можно будет любоваться из окон клубного дома
«Приоритет».



Концепция клубного дома «Приоритет»-
это создание среды, максимально соответствующей классу DE LUXE.
Для комфорта будущих владельцев квартир в их распоряжении:

- Круглосуточная служба портье и лобби
- Сигарный Салон
- Собственный Кинозал
- Тренажерный Зал
- Подземный паркинг с авто-лифтом

Дополнительные услуги предложит СПА салон,
гастрономический бутик и панорамный ресторан.

Местоположение

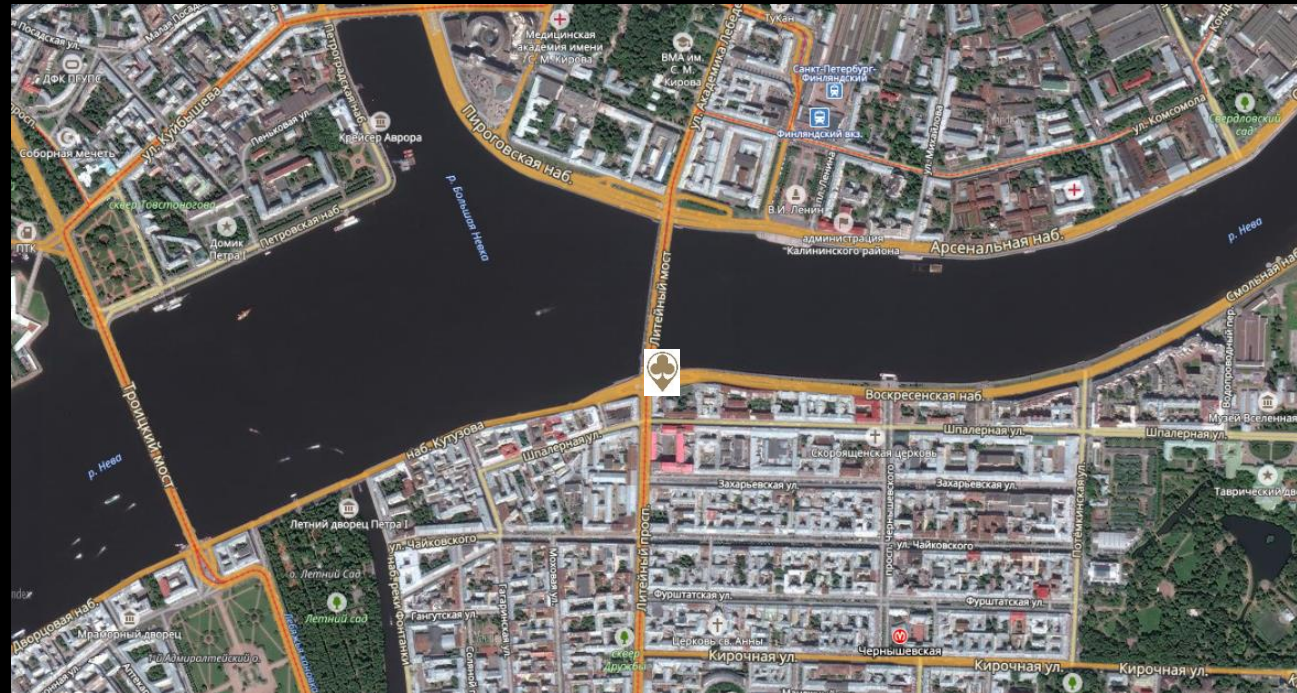
Клубный дом «Приоритет» расположен в самом сердце культурной и деловой жизни
Северной Столицы России.

5 минут - Смольный Собор

10 минут – Невский проспект

15 минут – Адмиралтейство

20 минут - Западный скоростной диаметр



Инфраструктура



Расположение клубного дома «Приоритет» в Центральном районе Санкт-Петербурга дает максимальное преимущество:

Лучшие школы и детские сады, Университеты, Музеи, Театры, Таврический Сад, Летний Сад, Марсово Поле, Преображенская площадь, множество посольств и генеральных консульств, Дворец бракосочетания и лучший медицинский многопрофильный центр на Фурштатской.



Архитектура



Возводя клубный дом, архитектура которого полностью соответствует традициям петербургской архитектуры конца XIX начала XX веков, ГК «Еврострой» фактически восстанавливает утраченный ансамбль Воскресенской набережной. Клубный дом «Приоритет», который будет построен в неоклассическом стиле, интегрируется в фирменный петербургский ритм и тактично дополнит одну из знаковых набережных Петербурга.



Технологии Строительства

ГК «Еврострой» возводит клубный дом на Воскресенской набережной с применением самых передовых технологий, ведь помимо восстановления архитектурного облика перед застройщиком стоит задача максимально бережно возвести новое строение в существующей застройке.

Здание будет возводиться из монолитного железобетона, что позволит достигнуть максимальной архитектурно выразительности фасада за счет свободных объемно-планировочных решений.

Высота потолков в чистоте

1-й этаж 3,23м

2-6 этаж 3,28м

7-й этаж 3м

Облицовка главного фасада до низа окон третьего этажа будет выполняется в натуральном граните, выше – тонкослойная штукатурка с покраской по утеплителю (Roswool Фасад Баттс -160мм) и устройством декоративных архитектурных элементов.

Предусмотрено декоративное ограждение балконов дворового фасада и установка французских балконов на главном фасаде.



Инженерное оснащение

Инженерное оснащение клубного дома «Приоритет» соответствует классу DE LUXE, что делает проживание в нем максимально комфортным.

Проектом предусмотрен двухуровневый подземный паркинг, который оборудован автомобильным лифтом (размер лифта 6*4м_ грузоподъемность 3500кг).

Спуск и подъем жителей и их гостей из паркинга на нужный этаж дома предусмотрен с помощью высокоскоростных лифтов.



В клубном доме «Приоритет» предусмотрены:

- эфирное и кабельное цифровое TV
- высокоскоростной Интернет
- система контроля управления доступом
- система охранного телевидения
- система автоматической пожарной
- сигнализации система оповещения и управления эвакуацией.



Дизайн и отделка

Жильцам клубного дома «Приоритет» будет приятно находиться не только в собственных квартирах, ведь проектом предусмотрена организация великолепных общих зон, например лобби-зал в вестибюле главного входа, сигарный салон и кинозал.

Отделка вестибюля и других мест общего пользования будет выполнена с применением высококачественных материалов по индивидуальному дизайн-проекту.

В коридорах и лифтовых холлах для покрытия полов будет использован натуральный мрамор.

На стенах будет применяться высококачественная декоративная штукатурка, местами будет использоваться дерево и декоративное стекло.

Потолок будет выполнен в разных уровнях с декоративной подсветкой.

Марши и ступени лестниц будут отделаны керамогранитом.

Наружные входные двери главного входа жилья и встроенных помещений, а также входные двери лестничных клеток со стороны дворового фасада будут выполнены в деревянных переплетах с прозрачными стеклянными вставками.

Квартиры будут передаваться покупателям без чистовой отделки, чтобы не ограничивать будущих жильцов.

Будут установлены входные двери высокого качества со звукоизоляцией, окна и балконные двери будут из алюминиевого профиля с деревянными накладками и микропроветриванием.



Фотогалерея



Фотогалерея



Фотогалерея





П Р И О Р И Т Е Т

● **Клубный дом** ●

Официальный партнер застройщика -
компания Art Estate
г. Санкт-Петербург, ул. Пионерская д. 34.

тел. 8 (812) 426 77 00